

Kirchbühl 19  
Postfach  
3402 Burgdorf  
Telefon 034 429 91 11  
Telefax 034 422 94 26  
Internet [www.burgdorf.ch](http://www.burgdorf.ch)

**Präsidialdirektion**

Gemeinderat | Stadtrat | Stadtmarketing | Personal

---

An die Redaktionen

Burgdorf, 20. Januar 2012/RS

*Medienmitteilung*

## **Der Weg zur Finanzierung von Casino und Markthalle mit Hilfe der Localnet AG ist geebnet**

---

**Vertreter des Gemeinderates und der Localnet AG haben sich auf einen Plan geeinigt, wie die beiden Sanierungsvorhaben der Casino Theater Burgdorf AG und der Markthalle Burgdorf AG mit Hilfe der Localnet AG finanziert werden können. Mit dieser gemeinsamen Willensäusserung unterstreichen sie die grosse Bedeutung dieser zwei Vorhaben für die weitere positive Entwicklung der Stadt Burgdorf. Der Plan wurde von den Parteienvertretern am „Runden Tisch“ wohlwollend aufgenommen. Falls der Stadtrat zustimmt, stehen die Chancen für eine erfolgreiche Zukunft aller städtischen Unternehmen gut.**

Am 21. Oktober 2011 hat der Gemeinderat über das Finanzierungsmodell für Markthalle und Casino informiert. Der Gemeinderat einigte sich mit dem Verwaltungsrat der Localnet AG, einen Teil der freien Reserven der Localnet AG für Renovationen und Umbauten von Casino und Markthalle einzusetzen. Dies unter der Voraussetzung, dass diese Transaktion keine steuerlichen Nachteile verursacht. Die Steuerverwaltung hat nun abschliessend Stellung zum geplanten Vorgehen bezogen. Aus diesem Schreiben geht hervor, dass die bisher beabsichtigte Substanzdividende zwar rückwirkend steuerfrei ist, dass jedoch ein Risiko für die künftige teilweise Steuerbefreiung der Localnet AG besteht.

Dieses künftige Risiko ist zeitlich bis zur vollständigen Marktöffnung im Elektrizitätsbereich (geplant ab 2014) begrenzt. Auf diesen Zeitpunkt wird die Localnet AG gemäss Mitteilung der Steuerverwaltung die teilweise Steuerbefreiung höchstwahrscheinlich ohnehin verlieren.

Vor diesem Hintergrund haben Delegationen des Gemeinderates und des Verwaltungsrates der Localnet AG das Gespräch gesucht. Sie haben die grosse Bedeutung der beiden Sanierungsvorhaben für die Stadt Burgdorf nochmals bekräftigt und sich auf eine neue Abwicklung der Transaktion geeinigt, die im Wesentlichen den Zeitplan betrifft und das Risiko einer vorzeitigen Steuerpflicht vermeidet.

Am ursprünglichen Ziel, dass die Localnet AG mit einem namhaften Beitrag von maximal CHF 10 Mio. die Realisierung der beiden Vorhaben unterstützt, wird nach wie vor festgehalten.

ten. Weiterhin oberste Priorität hat zudem, dass die beiden Projekte für die Stadt kostenneutral realisiert werden können. Über den genauen Zeitpunkt und die Art und Weise der Transaktion werden der Gemeinderat und der Verwaltungsrat der Localnet AG in den nächsten Monaten weitere Abklärungen treffen und danach Schritt für Schritt eine für alle Beteiligten optimale Lösung umsetzen.

Obwohl beim Treffen der beiden Delegationen mehrere Vertreter aus beiden Gremien anwesend waren, bedarf der Entscheid formell noch der Genehmigung durch die zuständigen Instanzen (Verwaltungsrat bzw. Stadtrat).

Den sogenannten „Runden Tisch“ hat der Gemeinderat einberufen, um die Unterstützung des Casinos und der Markthalle mit Hilfe der Localnet AG auf breiter Basis kritisch zu prüfen und politisch gut abzustützen. Bekanntlich kann die Stadt die beiden Projekte gegenwärtig nicht aus eigenen Mitteln unterstützen. Zugleich sind aber die Sanierungen der beiden wichtigen Institutionen dringend notwendig. Die Politik war deshalb gefordert, kreative Lösungen für die Finanzierung zu entwickeln, für die der Weg nun geebnet ist.

An vier Veranstaltungen liessen sich die Vertreter aller Parteien und weiterer interessierter Kreise detailliert über das Finanzierungsmodell, die beiden Sanierungsprojekte sowie die geplanten Betriebskostenbudgets orientieren. Sie hatten ausgiebig Gelegenheit, dazu kritische Fragen zu stellen und erhielten Antworten aus erster Hand von den Verwaltungsratspräsidenten der beiden Gesellschaften, des CEO der Localnet AG, der Stadtpräsidentin sowie von weiteren beigezogenen Spezialisten. Die Beteiligten zeigten sich von den Informationen und Auskünften befriedigt. Sie sind überzeugt, dass sowohl die Casino Theater AG als auch die Markthallen AG für die Stadt Zentrumsleistungen erbringen, die weit über die Stadtgrenzen hinaus für die Gesellschaft und die Wirtschaft sehr wichtig sind. Auch das ungewöhnliche Finanzierungsmodell wird aufgrund der besonderen Umstände - zeitliche Dringlichkeit und Finanzknappheit bei der Stadt – als gangbarer Weg bezeichnet. Somit konnte am gestrigen Runden Tisch das Fazit gezogen werden, dass den geplanten Sanierungen als auch dem vorgesehenen Finanzierungsmodell quer durch alle Parteien und Interessenorganisationen Wohlwollen entgegen gebracht wird. Die Anwesenden erachten es als sinnvoll, dass der Gemeinderat dem Stadtrat in diesem Sinne eine Kreditvorlage unterbreitet. Die Verhandlungen im Stadtrat finden voraussichtlich am 16. Mai oder am 20. Juni 2012 statt.

Kontaktpersonen:

Stadtpräsidentin Elisabeth Zäch, Telefon 034 429 92 14

Wir danken für die Kenntnisnahme

Freundliche Grüsse  
Roman Schenk, Stadtschreiber